Umowa nr ...../2022

Umowa zawarta w dniu .... 2022 r. w Nowej Suchej pomiędzy:
Gminą Nowa Sucha
identyfikującą się **NIP 837-16-93-792, REGON 750148377,**
z siedzibą w Nowej Suchej 50, 96-513 Nowa Sucha,
reprezentowaną przez: **Wójta Gminy – Macieja Szymona Mońkę,**
przy kontrasygnacie: **Skarbnika – Agaty Żywickiej,**
zwaną w dalszej części umowy **Zamawiającym**
a
.....
z siedzibą .....
reprezentowanym przez:
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**.

I. POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy wykonanie usługi, polegającej na sporządzeniu dokumentacji projektowo – technicznej na budowę oświetlenia ulicznego:
   - Część 1 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Sadowa
   - Część 2 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Morelowa
   - Część 3 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Klonowa
   - Część 4 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Podleśna
   - Część 5 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Dworkowa
   - Część 6 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Wierzbowa
   - Część 7 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Złota
   - Część 8 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Brzozowa
   - Część 9 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Akacjowa
   - Część 10 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Spokojna
   - Część 11 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Odległa
   - Część 12 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Wiosenna
   - Część 13 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Przyszła
   - Część 14 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Okopy
   - Część 15 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Rokotów
   - Część 16 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kościelna Góra
   - Część 17 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Nowa Sucha
   - Część 18 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Antoniew
   - Część 19 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Nowy Białynin

zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym integralną część umowy, zwanej dalej przedmiotem umowy.

2. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia budowlane bez ograniczeń do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, wymagane do wykonania niniejszej umowy, dysponuje odpowiednią wiedzą i umiejętnościami oraz wystarczającymi środkami technicznymi do wykonania niniejszego przedmiotu umowy oraz że wykona go z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz normami i normatywami stosowanymi w budownictwie.

§2

1. Wykonana dokumentacja projektowa zawierać będzie niżej wskazane opracowania projektowe wraz z wynikającymi z przepisów decyzjami, opiniami, uzgodnieniami i zatwierdzeniami:
   1) Projekt budowlany budowy oświetlenia ulicznego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, zezwoleniami, decyzjami i opiniami - 4 egzemplarze;
   2) Projekt wykonawczy - 4 egzemplarze;
   3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót - 2 egzemplarze;
   4) Przedmiar robót - 2 egzemplarze;
   5) Kosztorys inwestorski - 2 egzemplarze.
2. Jednocześnie całość dokumentacji należy przygotować w wersji elektronicznej, na płycie CD, stanowiącej integralną część przedmiotu umowy.
3. W rozwiązaniach projektowych zastosowane zostaną wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania.
4. W dokumentacji określone będą jedynie parametry techniczne i wymagania funkcjonalne zastosowanych wyrobów. W przypadku braku takiej możliwości, Wykonawca może wskazać nazwy handlowe kilku typowych wyrobów, ustalając jednocześnie prawo zastosowania wyrobów równoważnych.

II. PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY

§ 3

Wykonawca wykona zlecenie zgodnie z obowiązującymi przepisami, przede wszystkim z przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. 2021, poz. 2351 ze zm.); Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2454) w zakresie i w sposób zgodny z wymaganiami określonymi w niniejszej umowie oraz będzie zobowiązany do:

1) udzielenia wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązań projektowych;
2) realizacji poleceń Zamawiającego;
3) informowania Zamawiającego o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość lub termin zakończenia opracowań projektowych;
4) przestrzegania praw patentowych i licencji;

5) po otrzymaniu wezwania, do niezwłocznego przyjazdu na miejsce robót realizowanych w oparciu o sporządzoną dokumentację projektową i dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w wyznaczonym terminie poprawek, wynikłych w związku z niezgodnością opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z zawinionymi błędami.

III. TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać opracowanie projektowe (zgodnie z wymaganiami Zamawiającego) w terminie końcowym **do dnia 30.11.2022 roku.**
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy ustala się dzień obustronnego podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem skutecznego zgłoszenia.
3. Miejscem przekazania i odbioru dokumentacji będzie siedziba Zamawiającego.
4. Odbiór dokumentacji projektowej będzie potwierdzony przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego.
5. Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy zgłoszoną do odbioru, Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa i normami techniczno-budowlanymi w stanie zupełnym (kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć). Wykaz opracowań i pisemne oświadczenie stanowić będą integralną część przedmiotu umowy.

§ 5
Prawa autorskie

1. Wykonawca oświadcza, że posiada autorskie prawa majątkowe oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 ze zm.) do opracowanej w trakcie realizacji przedmiotu umowy dokumentacji projektowej oraz innych utworów.

2. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania przepisów ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, do nie naruszania praw majątkowych osób trzecich oraz do przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej i innych utworów w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.

3. Wykonawca z chwilą faktycznego przekazania dokumentacji projektowej (lub jakiejkolwiek jej części) Zamawiającemu przenosi w ramach wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 6, pkt. 1 umowy, wszelkie majątkowe prawa autorskie oraz prawa zależne w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych do wszystkich utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy wchodzących w skład tej dokumentacji (lub jej części) na Zamawiającego bez ograniczeń co do terytorium, czasu, liczby egzemplarzy na następujących polach eksploatacji:
   1) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części, dla potrzeb realizacji inwestycji oraz przyszłych projektów i inwestycji, w celu ewentualnych dodatkowych modyfikacji i zmian decyzji administracyjnych oraz wszelkiego dokumentowania i rejestrowania postępu realizacji robót budowlanych;
   2) korzystanie z utworu w dowolny sposób, w całości lub w części w celach reklamowych,

promocyjnych, marketingowych;

3) użytkowanie utworu na własny użytek w celach związanych z realizacją zadań Zamawiającego;
4) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci materialnych nośników dokumentacji z wykorzystaniem dowolnych technik, w szczególności technik drukarskich, reprograficznych czy zapisu magnetycznego;
5) kopiowanie, utrwalanie, zwielokrotnianie, udostępnianie, rozpowszechnianie utworu w postaci cyfrowego zapisu poprzez umieszczanie dokumentacji jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych i urządzeniach do przenoszenia danych cyfrowych, poprzez wprowadzanie i zapisanie w pamięci komputera lub udostępnianie utworu jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie utworu na serwerach, w sieci Internet, w sieci komputerowej, pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym) oraz umożliwienie powszechnego dostępu do utworu w wybranym miejscu i momencie;
6) rozpowszechnianie utworu niezależnie jakimikolwiek środkami i w jakiejkolwiek formie, niezależnie od formatu, systemu lub standardu, zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie, przekazywanie i przechowywania czy elektroniczne komunikowanie utworu publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym, udostępnianie w sieciach komputerowych oraz w dowolny inny sposób, również przy użyciu sieci telekomunikacyjnych;
7) obrót oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono, wprowadzanie do obrotu powszechnego, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników utworu, jak i jej cyfrowej postaci;
8) przetwarzanie utworu w celu realizacji projektu inwestycyjnego;
9) przekazanie utworu wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego jako części specyfikacji istotnych warunków zamówienia;
10) powierzenia wykonania robót budowlanych według utworu stanowiącego przedmiot umowy wybranemu w odrębnym postępowaniu wykonawcy;
11) wykorzystanie utworu w celu promocji przedsięwzięcia oraz pozyskania środków finansowych na jego realizację;
12) udzielenie odrębnego zamówienia drugiemu wykonawcy celem sporządzenia koreferatu do opracowań projektowych,
13) zastosowanie projektu na więcej niż jednej budowie.

4. Z chwilą przeniesienia autorskich praw majątkowych, o których mowa powyżej, Wykonawca udziela Zamawiającemu w ramach wynagrodzenia określonego w § 12 ust.1 umowy zezwolenia na wprowadzanie zmian do wszystkich utworów wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz na wykonywanie praw zależnych do opracowanych na ich podstawie utworów, w tym na korzystanie i rozpowszechnianie wszelkich utworów zależnych w powyższym zakresie, w tym w szczególności adaptacji, zmian, przeróbek. Wykonawca wyraża przy tym zgodę, na udzielanie przez Zamawiającego osobom trzecim zgody na dokonywanie opracowań utworów

wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy oraz na korzystanie i rozpowszechnianie utworów zależnych, o których mowa powyżej, przez osoby trzecie bez konieczności uzyskiwania zgody Wykonawcy.

5. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
6. Zamawiający uprawniony jest do przeniesienia własności nabytych praw autorskich majątkowych na inne podmioty w drodze umowy.
7. W ramach wynagrodzenia ryczałtowego Wykonawca upoważnia Zamawiającego do wykonywania praw osobistych do utworów w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych wytwarzanych w trakcie realizacji przedmiotu umowy w jego imieniu oraz zobowiązuje się do ich niewykonywania w części obejmującej zgodę na zmiany opracowań projektowych w zakresie niezbędnym do realizacji umowy oraz robót budowlanych realizowanych w oparciu o utwory powstałe w ramach niniejszej umowy.
8. Wykonawca nie może odstąpić od umowy lub jej wypowiedzieć w zakresie dotyczącym nabytych przez Zamawiającego praw autorskich, których Wykonawca jest twórcą lub współtwórcą, ze względu na swe istotne interesy twórcze.
9. Niezależenie od innych postanowień umowy, w przypadku wystąpienia przez osoby trzecie z roszczeniami wobec Zamawiającego wynikającymi z ewentualnych naruszeń praw autorskich, zarówno majątkowych jak i osobistych, powstałych w wyniku korzystania przez Zamawiającego z przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do podjęcia na swój koszt wszelkich kroków prawnych zapewniających Zamawiającemu należytą ochronę przez takimi roszczeniami. W szczególności zobowiązuje się wstąpić w miejsce Zamawiającego lub w przypadku braku takiej możliwości - przystąpić po stronie Zamawiającego do wszelkich postępowań toczących się przeciwko Zamawiającemu oraz zwrócić Zamawiającemu wypłacone przez niego kwoty odszkodowań i innych należności, w tym kosztów pomocy prawnej, wynikających z ewentualnych naruszeń w/w praw osób trzecich w terminie 14 dni od dnia przedstawienia przez Zamawiającego pisemnego żądania ich zwrotu.
10. Wraz z przekazaniem danego utworu Zamawiającemu Wykonawca załączy oświadczenie o potwierdzeniu przeniesienia praw autorskich, w tym praw zależnych.
11. Wykonawca zobowiązuje się, że w wypadku, gdyby jakiekolwiek majątkowe lub osobiste prawa autorskie lub autorskie prawa zależne przysługiwały osobom trzecim, w tym w szczególności pracownikom i podwykonawcom, Wykonawca spowoduje, żeby wszelkie takie osoby trzecie niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia przeniosły przysługujące im majątkowe prawa autorskie oraz autorskie prawa zależne na Zamawiającego w zakresie opisanym powyżej jak i udzieliły Zamawiającemu, niezwłocznie i bez dodatkowego wynagrodzenia, wszelkich upoważnień i zezwoleń na korzystanie i rozpowszechnianie majątkowych praw autorskich, jak i praw osobistych oraz praw zależnych, w zakresie nie mniejszym niż zakres określony w umowie.
12. Wykonawca zapewnia, iż osoby, które opracowały utwory wytworzone w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a którym przysługują majątkowe i osobiste prawa autorskie

lub jakiekolwiek prawa w odniesieniu do utworów zależnych, nie będą podnosić w stosunku do Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu naruszenia ich praw, w szczególności roszczeń wynikających z dokonywania przez Zamawiającego jakichkolwiek zmian, adaptacji i przeróbek dokumentacji.

13. W razie rozwiązania umowy Zamawiający oraz osoby przez niego wskazane mają prawo, bez zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, do swobodnego dysponowania otrzymanymi do zatwierdzenia od Wykonawcy opracowaniami i kontynuowania prac projektowych z użyciem tych opracowań w wybranych przez siebie biurach projektowych.

§ 6
Zmiany umowy

1. Dopuszczalne są następujące rodzaje i warunki zmiany treści umowy:
   1) Zmiany terminu realizacji umowy w przypadku, gdy wykonanie umowy w określonym pierwotnie terminie nie leży w interesie Zamawiającego – o czas umożliwiający osiągnięcie uzasadnionego interesu Zamawiającego;
   2) Zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenia zmian w Dokumentacji;
   3) Zmiany będące następstwem działania organów administracji, w szczególności:
      a) Przekroczenie zakreślonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.;
      b) Odmowa wydania przez organy administracji wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień na skutek błędów w Dokumentacji
   4) Zmiany w przypadku zaistnienia sytuacji, której nie dało się przewidzieć, a jest ona korzystna dla Zamawiającego;
   5) Zmiany obowiązujących przepisów prawa mających wpływ na realizację przedmiotu umowy.
2. Warunkiem wprowadzenia ww. zmian jest wystąpienie z pisemnym wnioskiem strony o ich dokonanie.
3. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażonej w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.

§7
Zmiany – COVID-19

1. Umowa może zostać zmieniona w sytuacji zaistnienia okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19, które wpływają lub mogą wpłynąć na należyte wykonanie Umowy.
2. Strony umowy niezwłocznie, wzajemnie informują się o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie umowy, o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić.
3. Każda ze stron umowy może zawnioskować o jej zmianę. W celu dokonania zmiany umowy strona o to wnioskująca zobowiązana jest do złożenia drugiej stronie propozycji zmiany w terminie 7 dni od dnia zaistnienia okoliczności będących podstawą zmiany.
4. Wniosek o zmianę umowy powinien zawierać co najmniej:
   1) Zakres proponowanej zmiany,
   2) Opis okoliczności faktycznych uprawniających do dokonania zmiany,
   3) Podstawę dokonania zmiany, to jest podstawę prawną wynikającą z obowiązujących przepisów lub postanowień umowy,

4) Informacje i dowody potwierdzające, że zostały spełnione okoliczności uzasadniające dokonanie zmiany umowy.

5. Strona wnioskująca o zmianę terminu wykonania umowy poszczególnych świadczeń zobowiązana jest do wykazania, że ze względu na zaistniałe okoliczności – uprawniające do dokonania zmiany- dochowanie pierwotnego terminu lub spełnienie świadczeń jest niemożliwe.
6. W przypadku złożenia wniosku o zmianę druga strona jest zobowiązana w terminie 10 dni od dnia otrzymania wniosku do ustosunkowania się do niego. Przede wszystkim druga strona może:
   1) Zaakceptować wniosek o zmianę,
   2) Wezwać stronę wnioskującą o zmianę do uzupełnienia wniosku lub
   3) Przedstawienia dodatkowych wyjaśnień wraz ze stosownym uzasadnieniem takiego wezwania
   4) Zaproponować podjęcie negocjacji treści umowy w zakresie wnioskowanej zmiany,
   5) Odrzucić wniosek o zmianę. Odrzucenie wniosku o zmianę powinno zawierać uzasadnienie.
7. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Z negocjacji treści zmiany umowy strony sporządzają notatkę przedstawiającą przebieg negocjacji i ustalenia z nich wynikające.
9. W przypadku sporu pomiędzy stronami co do treści wniosku o zmianę lub zasadności jej dokonania – w szczególności w odniesieniu do wpływu okoliczności będących podstawą do zmiany na realizację umowy – strony mogą powołać eksperta lub zespół ekspertów w celu uzyskania niezależnej opinii na temat spornych zagadnień. Ekspert lub zespół ekspertów jest powoływany za zgodą Zamawiającego i Wykonawcy. Koszt opinii eksperta lub zespołu ekspertów ponosi strona wnioskująca o zmianę, chyba że z treści opinii wynikać będzie jednoznacznie , że stanowisko strony wnioskującej o zmianę umowy było prawidłowe – w takim przypadku koszty opinii ponosi druga strona. Koszty związane z opinią eksperta lub zespołu ekspertów nie uprawniają do zmiany wynagrodzenia.

§8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji i rękojmi na wykonaną dokumentację projektową na okres 5 lat.
2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym, licząc od dnia protokolarnego przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
3. W ramach gwarancji Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną:

1) z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego lub jego części,
2) z jakiegokolwiek działania lub zaniedbania Wykonawcy, związanego z realizacją przedmiotu umowy.

4. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po terminie określonym w ust. 1, jeżeli reklamował wadę w dokumentacji projektowej przed upływem terminu gwarancji.

IV. WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

§ 9

1. Zamawiający za wykonany przedmiot umowy zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie określone w ofercie w wysokości ..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych 00/100)

   - Część 1 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Sadowa

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ...../100)

- Część 2 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Morelowa

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 3 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Klonowa

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 4 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Podleśna

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 5 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Dworkowa

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 6 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Wierzbowa

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 7 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Złota

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 8 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Brzozowa

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 9 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Akacjowa

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 10 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Spokojna

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 11 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Odległa

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 12 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Wiosenna

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 13 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kozłów Biskupi, ul. Przyszła

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 14 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Okopy

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 15 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Rokotów

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 16 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Kościelna Góra

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 17 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Nowa Sucha

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 18 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Antoniew

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

- Część 19 – Budowa oświetlenia ulicznego w miejscowości Nowy Białynin

..... zł brutto (łącznie z podatkiem VAT) (słownie: ..... złotych ..../100)

2. Wynagrodzenie Wykonawcy obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a w szczególności:
1) opłat z tytułu uzgodnień, zatwierdzeń, pozyskania map, podkładów geodezyjnych oraz uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
2) przekazania praw autorskich określonych w § 5 ust.1 umowy.

V. WARUNKI PŁATNOŚCI

§ 10

1. Wynagrodzenie będzie płatne na podstawie faktury wystawionej przez Wykonawcę po wcześniejszym dokonaniu protokolarnego przekazania poszczególnych etapów przedmiotu umowy, tj. dokumentacji projektowej wraz z decyzją o pozwoleniu na budowę.
2. Termin płatności wynosi 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy.
3. Za termin zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
4. Zamawiający wstrzyma do czasu ustania przyczyny, płatności faktury w przypadku nie wywiązania się Wykonawcy z któregokolwiek ze zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

§ 11

Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego informowania Zamawiającego o każdej zmianie siedziby, nazwy podmiotu, numeru NIP i telefonu.

VI. KARY UMOWNE

§ 12

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie, niewykonanie w terminie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy, na niżej opisanych zasadach.
2. Wykonawca będzie zobowiązany zapłacić Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 0,1% wartości umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od terminu wykonania do dnia złożenia opracowania projektowego i podpisania protokołu zdawczo - odbiorczego;
2) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę lub Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wartości umowy;
3) za każdy dzień zwłoki w wykonaniu poprawek i uzupełnień w wysokości 0,1% wartości umowy, licząc od ustalonego przez strony terminu ich wykonania.

3. Postanowienia ust. 2 nie wyłączają możliwości dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z czternastodniowym wyprzedzeniem w następujących okolicznościach:
   1) Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia w sposób niezgodny z postanowieniami umowy i poleceniami Zamawiającego;
   2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich mimo wezwania Zamawiającego;
   3) Wykonawca przerwał z przyczyn leżących po jego stronie realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni;
   4) wystąpiła istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1) Wykonawca sporządzi zestawienie zawierające wykaz i określenie stopnia zaawansowania poszczególnych opracowań projektowych wraz z zestawieniem wartości wykonanych opracowań projektowych według stanu na dzień odstąpienia i przedłoży je do Zamawiającego,
   2) W terminie 7 dni od daty przedłożenia zestawienia, o którym mowa pkt 1, Zamawiający przy udziale Wykonawcy dokona sprawdzenia zgodności zestawienia ze stanem faktycznym i sporządzi wspólnie z Wykonawcą szczegółowy protokół inwentaryzacji opracowań projektowych wraz z zestawieniem należnego wynagrodzenia za zinwentaryzowane opracowania projektowe. Protokół inwentaryzacji opracowań projektowych stanowić będzie podstawę do wystawienia protokołu zdawczo-odbiorczego i przekazania opracowań projektowych do odbioru końcowego.
6. W razie odstąpienia od umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia za opracowania projektowe lub ich części, które zostały wykonane do dnia odstąpienia i zostały odebrane.

VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 13

Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści niniejszej umowy mogą być dokonywane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 14

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i Prawa budowlanego oraz innych powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

§ 15

Na wypadek sporu pomiędzy stronami właściwy miejscowo do jego rozpoznania będzie sąd określony według siedziby Zamawiającego.

§ 16

Umowa niniejsza została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach z których otrzymują: Zamawiający – 2 egz., Wykonawca – 1 egz.

Zamawiający:	**Wykonawca:**
.....	.....
.....	.....